



EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

Datos Generales

Nombre: EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

Máximo nivel de estudios: DOCTORADO

Antigüedad académica en la UNAM: 32 años

Nombramientos

Último: PROFESOR ASIGNATURA A TP No Definitivo
Facultad de Arquitectura
Desde 16-08-2014 hasta 30-10-2019
PROFESOR ASIGNATURA A TP Definitivo
Facultad de Arquitectura
Desde 01-01-2008 (fecha inicial de registros en el
SIIA) hasta 30-10-2019

Estímulos, programas, premios y reconocimientos

No cuenta con estímulos, programas, premios y reconocimientos



Sistema Integral de Información Académica
Coordinación de Planeación, Evaluación y
Simplificación de la Gestión Institucional
Reporte individual



EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

DOCUMENTOS EN REVISTAS

No se encuentran registros en la base de datos de los indexadores WoS y Scopus asociados a:

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA



Sistema Integral de Información Académica
Coordinación de Planeación, Evaluación y
Simplificación de la Gestión Institucional
Reporte individual



EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

LIBROS Y CAPITULOS CON ISBN

No se encuentran registros en la base de datos de Humanindex asociados a:

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA



Sistema Integral de Información Académica
Coordinación de Planeación, Evaluación y
Simplificación de la Gestión Institucional
Reporte individual



EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

PARTICIPACIÓN EN PROYECTOS

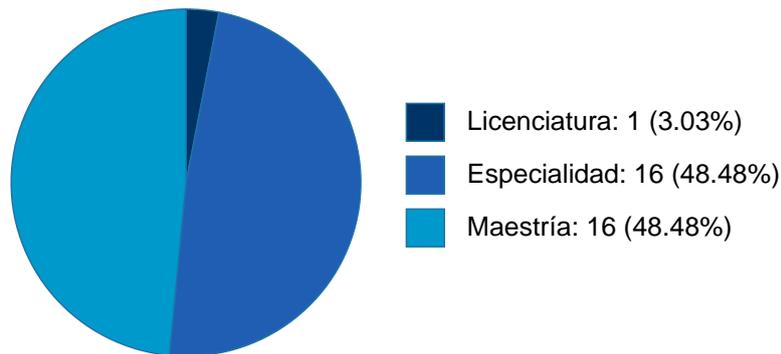
No se encuentran registros en la base de datos de SISEPRO asociados a:

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

PARTICIPACIÓN EN TESIS

Histórico de Colaboraciones en Tesis



#	Título del documento	Tipo de Tesis	Sinodales	Autores	Entidad	Año
1	Análisis crítico de las certificaciones de sustentabilidad	Tesis de Maestría	JORGE FERNANDO CERVANTES BORJA,	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA, Ortiz Hernández, Miriam Gabriela,	Facultad de Arquitectura,	2018
2	Criterios a considerar en el diseño de grandes proyectos urbanos desde una visión sostenible. una propuesta para el Taller de Diseño Urbano en el Instituto Tecnológico de la Construcción, (I.T.C.) campus Villahermosa, Tabasco	Tesis de Maestría	CELIA ELIZABETH CARACHEO MIGUEL,	GUADALUPE CENTENO DURAN, ESTHER MAYA PEREZ, et al.	Escuela Nacional de Trabajo Social, Facultad de Arquitectura, Facultad de Filosofía y Letras,	2018

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

3	Proyecto Cancún Tajamar : Tesis de evaluación de proyecto de Maestría inversión para la renovación, operación y conservación de bienes públicos en la ciudad de Cancún, Quintana Roo, desde una perspectiva cualitativa de la teoría de juegos		PABLO TOMAS BENLLIURE BILBAO,	CELIA ELIZABETH CARACHEO MIGUEL, GUADALUPE CENTENO DURAN, et al.	Escuela Nacional de Trabajo Social, Facultad de Arquitectura, Facultad de Filosofía y Letras,	2018
4	Evaluación urbana del proyecto inmobiliario mixto de una empresa concesionaria del CETRAM Tacubaya	Tesis de Maestría	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Alva Noriega, Ariadna Daniela,	Facultad de Arquitectura,	2018
5	El valor agregado y la generación de economía del urbanismo sostenible	Tesis de Maestría	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Carmona Viñas, Mario de Jesús,	Facultad de Arquitectura,	2018
6	Sistema de transferencia de potencialidad del desarrollo urbano como agente para la conservación del patrimonio urbano-arquitectónico	Tesis de Maestría	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Castro García, Verónica Guadalupe,	Facultad de Arquitectura,	2017
7	Proyectos de rescate y aprovechamiento con participación en asociaciones público privadas	Tesis de Maestría	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Bárcenas Rodríguez, Paola Esther,	Facultad de Arquitectura,	2016
8	El potencial de un inmueble catalogado en el centro histórico de la Ciudad de México	Tesis de Maestría	FELIPE ALBINO GERVACIO,	JORGE FERNANDO CERVANTES BORJA, EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA, et al.	Facultad de Arquitectura, Facultad de Economía,	2016

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

9	Renovación de espacios abiertos del conjunto urbano Nonoalco Tlatelolco, caso de estudio : uh1 primera sección la independencia	Tesis de Maestría	FERNANDO PALMA GALVAN,	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA, García Becerril, Karina,	Facultad de Arquitectura, Facultad de Estudios Superiores "Aragón",	2015
10	Formulación de proyectos de oferta de lotes con infraestructura mínima para autoconstrucción	Tesis de Maestría	VICTOR CHAVEZ OCAMPO,	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA, González Fernández, Tatiana,	Facultad de Arquitectura,	2015
11	Evaluación de proyectos urbanos en suelo de conservación y de propiedad ejidal bajo amenaza de expansión de asentamientos humanos irregulares en la delegación Tláhuac	Tesis de Maestría	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Heredia Martínez, Cesar Guillermo,	Facultad de Arquitectura,	2015
12	El riesgo por sismo y la valuación inmobiliaria	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Pomar Pérez, Víctor Manuel,	Facultad de Arquitectura,	2013
13	La presa hidroeléctrica la Parota y el acueducto Lomas de Chapultepec, Guerrero : balance de los impactos políticos, económicos, sociales y ambientales	Tesis de Maestría	EDUARDO MEJIA GALICIA,	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA, Jasso Flores, Carlos Osvaldo,	Facultad de Arquitectura,	2012
14	Uso del enfoque de mercado y el enfoque de ingresos en la valuación de inmuebles	Tesis de Especialidad	LORENZO FERNANDO BARRAGAN ESTRADA,	JUAN ANTONIO GOMEZ VELAZQUEZ, EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA, et al.	Facultad de Arquitectura, Facultad de Estudios Superiores "Aragón",	2012

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

15	Estudio de factibilidad de realización de un negocio inmobiliario	Tesis de Especialidad	LORENZO FERNANDO BARRAGAN ESTRADA,	MAURICIO EDMUNDO GUTIERREZ ARMENTA, ESTHER MAYA PEREZ, et al.	Facultad de Arquitectura,	2012
16	Análisis de planes de negocio para determinar el precio máximo que un desarrollador puede pagar por un terreno destinado a un albergue para personas de la tercera edad	Tesis de Especialidad	MAURICIO EDMUNDO GUTIERREZ ARMENTA,	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA, Díaz Sotelo, Julieta,	Facultad de Arquitectura,	2012
17	Valor agregado del negocio ecoturístico y cinegético al negocio ganadero en el estado de Durango	Tesis de Maestría	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Barraza Castañeda, Olivia,	Facultad de Arquitectura,	2011
18	Figuras jurídicas para incorporación de suelo en la presa hidroeléctrica La Parota	Tesis de Maestría	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Mayo Casanova, Aurelio Néstor,	Facultad de Arquitectura,	2011
19	Importancia de la valuación de activos intangibles en el mundo contemporáneo	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Arroyo Moreno, Gerardo Manuel,	Facultad de Arquitectura,	2010
20	Necesidades y nuevos modelos inmobiliarios de vivienda para adultos mayores	Tesis de Maestría	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Aguilar Guevara, Mario,	Facultad de Arquitectura,	2010
21	Legislación sobre la infraestructura : para su incorporación al desarrollo urbano integral sustentable	Tesis de Maestría	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	ENRIQUE SOTO CASTRUITA, García Santiago, Rubén,	Centro de Geociencias en Juriquilla, Querétaro, Facultad de Arquitectura,	2010
22	Guía para la valuación de ingenios azucareros por el enfoque de ingresos	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Calzada Pacheco, Beatriz Adriana,	Facultad de Arquitectura,	2009

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

23	La perspectiva de la oferta en los precios de departamentos residencial medio : factores considerados para la asignación de P.U. de venta de vivienda residencial medio, por un mismo desarrollador en el D.F. caso Puerta Alameda y Puerta Coyoacán	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Camacho Alanis, Francis Karina,	Facultad de Arquitectura,	2008
24	Modelo de valuacion de hoteles en operacion como negocio en marcha : análisis de sensibilidad sobre las variables y factores involucrados en la valuacion de una unidad economica, destinada a operar como un negocio hotelero bajo un esquema tradicional	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Gonzalez Becerra, Alberto Jesus,		2006
25	Estudio de factibilidad para desarrollos inmobiliarios	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Cambuston Mendizabal, Carlos,		2006
26	Importancia del valor residual para la valuacion de predios urbanos y en transicion	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Cisneros Martinez, Juan de Dios,		2006
27	El modelo del poligono de desplante con factor comercial interno, para la determinacion de los porcentajes de indiviso	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Murillo Rojas, Juan Carlos,		2004
28	Central de Abastos en Libres Puebla	Tesis de Licenciatura	HUGO PORRAS RUIZ,	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA, Vazquez Guevara, Bernabe,		2000

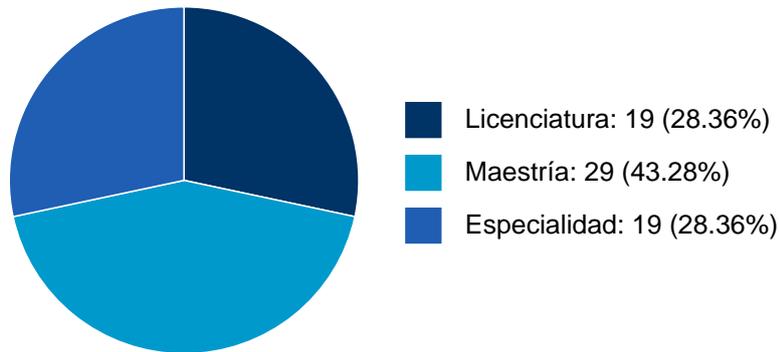
EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

29	Metodología para la valuación de inmuebles suspendidos	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Urbina Fuentes, Mariano,	1999
30	Procedimiento para valuar equipos, instalaciones, elementos accesorios y obras complementarias, contenidos en los inmuebles	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Valle Alva, Hector Eduardo,	1999
31	Interrelacion entre uso habitacional intensidad de uso y los valores del suelo, en el Programa Parcial Polanco : análisis de las colonias Chapultepec Morales y Bosque de Chapultepec	Tesis de Especialidad	FERNANDO PEDRO GREENE CASTILLO,	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA, Leon Velasco, Ma. del Carmen C.,	1998
32	El papel del avaluo en el otorgamiento y la recuperacion de credito	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Gonzalez Flores, Mariela Guadalupe,	1998
33	Analisis y evaluacion del factor de demerito estructural en las construcciones	Tesis de Especialidad	EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA,	Valle García, Juan José,	1998

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

DOCENCIA IMPARTIDA

Histórico de docencia



#	Nivel titulación	Asignatura	Entidad	Alumnos	Semestre
1	Especialidad	VALUACION DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS	Facultad de Arquitectura	16	2018-2
2	Especialidad	VALUACION DE BIENES NACIONALES	Facultad de Arquitectura	15	2018-2
3	Maestría	RECICLAMIENTO DE ÁREAS URBANAS	Facultad de Arquitectura	3	2018-2
4	Especialidad	VALUACION DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS	Facultad de Arquitectura	27	2018-1
5	Maestría	TALLER DE INVESTIGACIÓN III. PROYECTOS INMOBILIARIOS GRANDES Y COMPLEJOS	Facultad de Arquitectura	10	2018-1
6	Especialidad	VALUACION DE BIENES NACIONALES	Facultad de Arquitectura	26	2018-1
7	Licenciatura	CSP. PROY.INMOBIL. GRANDES Y COMPLE	Facultad de Arquitectura	4	2017-2
8	Especialidad	VALUACION DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS-283085	Facultad de Arquitectura	30	2017-1
9	Especialidad	VALUACION DE BIENES NACIONALES-283088	Facultad de Arquitectura	30	2017-1
10	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO-299663	Facultad de Arquitectura	3	2017-1
11	Licenciatura	CSP. PROY.INMOBIL. GRANDES Y COMPLE	Facultad de Arquitectura	2	2016-2
12	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	9	2016-2
13	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	11	2016-1
14	Licenciatura	CSP. RECONVER.Y REHABIL.PROY.INMOBI	Facultad de Arquitectura	2	2016-1
15	Especialidad	VALUACION DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS	Facultad de Arquitectura	32	2016-1
16	Especialidad	VALUACION DE BIENES NACIONALES	Facultad de Arquitectura	32	2016-1
17	Licenciatura	CSP. PROY.INMOBIL. GRANDES Y COMPLE	Facultad de Arquitectura	5	2015-2

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

18	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	4	2015-2
19	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	6	2015-1
20	Licenciatura	CSP. RECONVER.Y REHABIL.PROY.INMOBI	Facultad de Arquitectura	3	2015-1
21	Especialidad	VALUACION DE BIENES NACIONALES	Facultad de Arquitectura	32	2015-1
22	Especialidad	SM VALUACION II	Facultad de Arquitectura	1	2015-1
23	Especialidad	VALUACION DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS	Facultad de Arquitectura	32	2015-1
24	Licenciatura	CSP. PROY.INMOBIL. GRANDES Y COMPLE	Facultad de Arquitectura	3	2014-2
25	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	4	2014-2
26	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	6	2014-1
27	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	11	2014-1
28	Especialidad	SM VALUACION II	Facultad de Arquitectura	25	2014-1
29	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	7	2013-2
30	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	8	2013-1
31	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	15	2013-1
32	Especialidad	SM VALUACION II	Facultad de Arquitectura	27	2013-1
33	Licenciatura	CSP. RECONVER.Y REHABIL.PROY.INMOBI	Facultad de Arquitectura	2	2013-1
34	Licenciatura	ASPECT.LEGAL.SISTEM.PROP.INMOBILIA	Facultad de Arquitectura	2	2013-1
35	Licenciatura	CSP. PROY.INMOBIL. GRANDES Y COMPLE	Facultad de Arquitectura	4	2012-2
36	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	8	2012-2
37	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	10	2012-1
38	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	13	2012-1
39	Especialidad	SM VALUACION II	Facultad de Arquitectura	40	2012-1
40	Especialidad	SM VALUACION II	Facultad de Arquitectura	25	2011-2
41	Licenciatura	CSP. PROY.INMOBIL. GRANDES Y COMPLE	Facultad de Arquitectura	18	2011-2
42	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	3	2011-2
43	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	6	2011-1
44	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	23	2011-1
45	Licenciatura	ASPECT.LEGAL.SISTEM.PROP.INMOBILIA	Facultad de Arquitectura	9	2011-1
46	Licenciatura	CSP. RECONVER.Y REHABIL.PROY.INMOBI	Facultad de Arquitectura	7	2011-1

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

47	Especialidad	SM VALUACION II	Facultad de Arquitectura	34	2011-1
48	Maestría	SEMINARIO DE AREA DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	9	2010-2
49	Licenciatura	CSP. PROY.INMOBIL. GRANDES Y COMPLE	Facultad de Arquitectura	3	2010-2
50	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	8	2010-2
51	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	13	2010-1
52	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	8	2010-1
53	Licenciatura	CSP. RECONVER.Y REHABIL.PROY.INMOBI	Facultad de Arquitectura	11	2010-1
54	Licenciatura	ASPECT.LEGAL.SISTEM.PROP.INMOBILIA	Facultad de Arquitectura	9	2010-1
55	Especialidad	SM VALUACION II	Facultad de Arquitectura	36	2010-1
56	Licenciatura	CSP. PROY.INMOBIL. GRANDES Y COMPLE	Facultad de Arquitectura	10	2009-2
57	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	8	2009-2
58	Licenciatura	CSP. RECONVER.Y REHABIL.PROY.INMOBI	Facultad de Arquitectura	9	2009-1
59	Especialidad	SM VALUACION II	Facultad de Arquitectura	25	2009-1
60	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	11	2009-1
61	Licenciatura	CSP. PROY.INMOBIL. GRANDES Y COMPLE	Facultad de Arquitectura	10	2008-2
62	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	9	2008-2
63	Licenciatura	CSP. RECONVER.Y REHABIL.PROY.INMOBI	Facultad de Arquitectura	13	2008-1
64	Especialidad	SM VALUACION II	Facultad de Arquitectura	33	2008-1
65	Maestría	SEMINARIO DE AREA DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	8	2008-1
66	Maestría	TEMAS SELECTOS DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	8	2008-1
67	Maestría	SEMINARIO DE AREA DE DESARROLLO INMOBILIARIO	Facultad de Arquitectura	19	2008-1



Sistema Integral de Información Académica
Coordinación de Planeación, Evaluación y
Simplificación de la Gestión Institucional
Reporte individual



EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

PATENTES

No se encuentran registros en la base de datos de patentes asociados a:

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

EDUARDO MAURILIO RAMIREZ FAVELA

FUENTES DE INFORMACIÓN

Internos

#	Información	Fuente	Sistema	Periodo
1	Grupos ordinarios y resumen de historias académicas	DGAE	SIAE	2008-2025
2	Nombramientos, datos generales, estímulos, premios y reconocimientos	DGAPA	RUPA	2008-2025
3	Producción Académica	CH	Humanindex	2008-2021
4	Producción Académica	CIC	SCIC	2000-2017
5	Proyectos	DGPO	SISEPRO	2018-2022
6	Tesis	DGB	TESIUNAM	2008-2025
7	Tutorías en Posgrado	CGEP	SIIPosgrado	2008-2021

Externos

#	Información	Fuente	Sistema	Periodo
8	Documentos Indexados	Elsevier	Scopus	2008-2025
9	Documentos Indexados	Thomson Reuters	WoS	2008-2025
10	Obras con registro ISBN	INDAUTOR	Agencia ISBN	2008-2025
11	Patentes	IMPI	SIGA	2008-2024